



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000029

URBROJ: 2198/01-5-19-0007

Zadar, 03.06.2019.

OVO RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO

I PRAVOMOĆNO DANA 08.07.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Zadar 31.07.2019.



Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, 2. skupine - rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže uz ulicu Put Bokanjca u gradu Zadru -3.faza

na katastarskoj(im) čestici(ama) 624, 663/1, 671/5, 671/6, 673, 699/1, 699/14, 701/4, 701/13, 701/15, 2370/1, 2374/2, 2374/3, 2374/4, 2374/5, 2405/5, 2405/6, 2407/12, 2409/10, 2409/57, 2416/1, 2419/1, 2427, 2428, 2429/1, 2429/2, 2431, 9310/1, 10838, 10844, 10860, 10861, 10862, 10863, 10864. k.o. Zadar (Zadar),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. 305/17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake T.D. 305/17 od 06.2017. godine, ovlašteni projektant Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164 (ANIVA-INŽENJERING d.o.o. HR-23000 Zadar, Vjenceslava Novaka 6, OIB 21553497401) - MAPA 1.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 13.02.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, 2. skupine - -rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže uz ulicu Put Bokanjca u gradu Zadru -3.faza

na katastarskoj(im) čestici(ama) 624, 663/1, 671/5, 671/6, 673, 699/1, 699/14, 701/4, 701/13, 701/15, 2370/1, 2374/2, 2374/3, 2374/4, 2374/5, 2405/5, 2405/6, 2407/12, 2409/10, 2409/57, 2416/1, 2419/1, 2427, 2428, 2429/1, 2429/2, 2431, 9310/1, 10838, 10844, 10860, 10861, 10862, 10863, 10864. k.o. Zadar (Zadar), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom, oznake R-305-2/17, od lipnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Josipu Krolo, dipl.ing. građ., broj ovlaštenja G 1164.
- c) Priložena je geodetska situacija građevine, ovjerena po Državnoj geodetskoj upravi, područni ured za katastar Zadar, EV.Broj: 251/2017.
- d) Priložen je preglednik katastarskih čestica preko kojih prolazi trasa vodovoda izrađen po ovlaštenom geodetu Petru Gudelj, dipl.inž.geod., broj ovlaštenja Geo 1142.
- e) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- g) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju - Potvrda, KLASA:540-02/17-05/3641,, URBROJ:534-07-4-5-4/7-17-2, od 16.11.2017. godine
 - ODVODNJA d.o.o. Zadar - Potvrda, broj/znak: 1702/2017, od 20.11.2017. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-18-06-6588/4-17BŠ, od 19.12.2017. godine
 - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet - Potvrda, KLASA:340-01/17-01/696, URBROJ: 2198/01-9/3-17-2, od 28.12.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/8413, URBROJ: 376-10-18-3, od 03.01.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Potvrda glavnog projekta, broj i znak: 401400101/9633/17KJ, od 15.12.2017. godine
 - VODOVOD d.o.o. Zadar - Potvrda glavnog projekta, Broj: 1009/1/2017-MP, od 12.09.2017. godine

- EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar - Potvrda glavnog projekta, od 15.01.2018. godine

h) priložen je dokaz pravnog interesa

- Prijedlog za izvlaštenje nekretnina za potrebe rekonstrukcije i dogradnje vodovodne mreže , broj: 4280/2018 podnesen Upedu državne uprave u Zadarskoj županiji , sukladno članku 109. st. 5 i 6. Zakona o granji za građevinu od interesa RH
- Suglasnost Gradonačelnika Grada Zadra , KLASA: 363-01/18-01/498, URBROJ: 2198/01-2-18-3 od 25. listopada 2018. godine.
- Očitovanje o statusu prometne površine izdana od Upravnog odjela za komunalne djelatnosti , KLASA. 340-01/18-01/409 od 27. srpnja 2018. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: Upl-350-05/16-01/000040, URBROJ: 2198/01-5-17-0009, od 26.03.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, izvršna dana 5.06.2017. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 975,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3 Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



STRUČNA SURADNICA

Nataša Horvat, ing.građ.

DOSTAVITI:

1. VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. OGLASNA PLOČA (8 dana)
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Zrmanja-Zadarsko primorje, HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
4. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20